



A BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT LAPJA

VARNEGYED

2021
13

XXVI. ÉVFOLYAM, 13. SZÁM, 2021. július 22.

Mi fán terem az állampolgári tanács?

Habsburg-palota vagy Bástya sétány

A Rác fürdő kálváriája

Nyárszínház 2021

Utazás a népmesék világába

2021. augusztus 9-13. / Jelentkezés: augusztus 2-ig.

Czakò utcai Sport- és Szabadidőközpont

1016 Budapest, Czakò utca 2-4.

A tábor díja: 16.000 Ft.

Korhatár 8-11 év és 12-14 év

További információk és jelentkezés:

Széplaki Nóra szeplakinora@gmail.com

06300146521

Szervezők:

Széplaki Nóra, drámapedagógus

Varsányi Péter, rendező

Körtvéyesi Ivett, pedagógus

Ahmad Jasmin, pedagógia hallgató



A tábor a Budavári Önkormányzat támogatásával valósul meg.

ENERGIAHASZNOSÍTÁSI PÁLYÁZAT KIÍRÁSA

- beszámoló a július 15-i
képviselő-testületi ülésről.



7. oldal

MI FÁN TEREM AZ ÁLLAMPOLGÁRI TANÁCS?

- interjú Takács Emőkével
és Bihari Györggyel.



10. oldal

FÜRDŐKÖPENY ÉS HAMLET

- interjú
Sztankay Orsolyával.



20. oldal

IMPRESSZUM

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat lapja • Megjelenik kéthetente • Kiadó: Budapest I. kerület
Budavári Önkormányzat • Levélcím: 1014 Budapest, Országház u. 15. • Telefon: +36 1 201 8380

E-mail: varnegyed@gmail.com • varnegyed@budavar.hu
Főszerkesztő: Csillag János • Fotó: Kiss Nelly, Bankó Gábor

Nyomda: Pharma Press Kft. • Terjesztés: Tele Pack Kft.

A terjesztéssel kapcsolatos észrevételeiket az alábbi (ingyenesen hívható) zöldszámon jelenthetik be:
+36 80 204 275. • Meg nem rendelt kéziratokat, fotókat nem őrzünk meg és nem küldünk vissza!

A hirdetések tartalmáért nem vállalunk felelősséget.

ISSN 2060-6303 • XXVI. évfolyam, 13. szám, 2021. július 22.

Semmelweis-napi díjátadó

A Budavári Önkormányzat aulájában ünnepeltük és jutalmaztuk az egészségügyi és szociális szférában dolgozókat.

Az idei díjazottak az egészségügyi ellátás területéről:

Tunyogi Attiláné főnővér (*Farkas Edith Szeretetotthon*)
Horváth Szilvia vezető asszisztens (*Maros utcai rendelőintézet*)

Polgármesteri dicséretben részesült:

Lendvai Eszter terápiás munkatárs (*Budavári Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ*)

Dr. Dienes Zsolt belgyógyász

Dobosné Éder Szilvia

Fehérné Lőrincz Mária

Horváth Attila (*Egészségügyi Szolgálat*)

Kedves Katalin (*Egészségügyi Szolgálat*)

Kocsis Mariann (*Egészségügyi Szolgálat*)

Minich Lászlóné

Péter Mária

Pintér Mária

Rónainé Kőcs Zsuzsanna

Szentpéteri-Boros Erzsébet

Dr. Szigeti Katalin

Dr. Takács Andrea

Takács István

Tarnai Istvánné

Varga Andrea

Horváth Krisztina

Reményik Ildikó pszichológus (*önkormányzati képviselő*)

Dr. Nádor Katalin reumatológus (*Maros utcai rendelőintézet*)

Szell Marietta (*Budavári Szociális és Gyermekjóléti*

Szolgáltatási Központ)

Fehérvári Judit (*Budavári Szociális és Gyermekjóléti*

Szolgáltatási Központ)

Kárpáti Krisztina (*Budavári Szociális és Gyermekjóléti*

Szolgáltatási Központ)

László Kinga kisgyermeknevelő, bölcsődevezető-helyettes

(*Tigris utcai Bölcsőde*)

Mészáros János karbantartó, fűtő (*Iskola utcai Bölcsőde*)

Szívvel gratulálunk minden díjazottnak, köszönjük a kerületi lakókért végzett munkájukat!





Új háziiorvosi rendelő az Attila út 63. szám alatt

A Markovits utcai gyerekrendelő felújítása után új, korszerű rendelő várja az I. kerületi lakosokat az Attila út 63. szám alatt is! Mi változott?

A rendelő a régi Attila út 35. szám alatti háziiorvosi rendelőhöz képest forgalmasabb helyen van, tömegközlekedéssel könnyebb elérni, és több parkolási lehetőség van a közelben.

Milyen lett az új rendelő?

A 276 m²-es, klimatizált ingatlanban három orvosi rendelő és három asszisztensi helyiség van, ezek funkciói cserélhetők.

Az összes helyiség a lépcső és a kerekesszékes emelőberendezés segítségével elérhető.

Hangszigetelő ablakok biztosítják a rendelés nyugalmát az Attila út forgalmának zaja mellett is.

Finanszírozás: az Egészséges Budapest Program keretében.

A Fővárosi Önkormányzat programja segítségével már 2020-ban több mint 600 millió forint fejlesztési támogatásban részesültünk szakrendelők, háziiorvosi rendelők fejlesztésére: épületfelújításra, korszerűsítésre 468 330 000 forint, orvosieszköz-fejlesztésre 148 670 000 Ft áll a kerület rendelkezésére.



Képviselő-testület

Energiahatékonysági pályázatot írnak ki

Több fontos kérdésben döntött legutóbbi ülésén a Budavári Önkormányzat képviselő-testülete: a költségvetés módosításán túl egyéb mellett megszavazták az újrahasználati pontok nyitását lehetővé tevő pályázat kiírását, a Krisztina téri Spar kialakítását lehetővé tevő előterjesztést, az energiahatékonysági pályázat meghirdetését, viszont a szociális többlettámogatásról szóló javaslat nem kapott elég támogató voksot.

A július 15-ei képviselő-testületi ülés elején tartott beszámolójában V. Naszályi Márta polgármester elmondta, hogy július 8-án megnyílt az Attila út 63. szám alatti új háziorvosi rendelő, amely a Fővárosi Önkormányzat „Egészséges Budapestért” programja keretében valósult meg, ez a 617 millió forintos támogatásnak az első nagyobb jelentőségű felhasználása. A polgármester azt is elmondta, hogy – szintén a Fővárosi Önkormányzat jóvoltából – július 19-e és 23-a között mód nyílik a 60 éven felüli kerületi lakók antitestszint-tesztelésére a Maros utcai rendelőben. Ezen 200 fő vehet részt, de valószínűleg folytatni tudják a programot.

Költségvetés-módosítás

Az intézmények átcsoportosítási kezdeményezései, a képviselő-testületi döntések átvezetése, valamint a finanszírozási változások ismételten szükségessé tették a költségvetés módosítását. Az erről szóló vitában Gulyás Gergely Kristóf, a Fidesz–KDNP képviselője megjegyezte, hogy a beruházási céltartalékok között továbbra is szerepel a buszparkoló kialakítása címén 481 millió forint. Erre szerinte máshol nagyobb szükség lenne, például meg lehetne duplázni az energetikai célú

lakásfelújítási pályázatra elkülönített 50 millió forintot. V. Naszályi Márta válaszában elmondta, hogy ebből a céltartalékkeretből fedezik például a Fővárosi Önkormányzattal együtt a forgalmi hatástanulmányok elkészítését és a zajméréseket, amelyek fontosak ahhoz, hogy a kerület közlekedését az önkormányzat szervezni és javítani tudja. A maga részéről támogat minden környezettudatos fejlesztést, de szóbeli módosító indítványra a költségvetési rendelet esetében nincs lehetőség, azt nagy felelőtlenség is lenne befogadni. Amennyiben úgy látják, hogy a pályázati keret gyorsan fogy és hamar kimerül, a szeptemberi testületi ülésen lesz mód arra, hogy kiegészítsék az 50 millió forintot.

Elvázott a többlettámogatás lehetősége

A koronavírus-járvány és az azzal összefüggésben kialakult gazdasági válsághelyzet sok család megélhetését sodorta veszélybe, sokan kerültek tartósan nagyon nehéz helyzetbe. A kerület szociális rendeletében eddig megállapított és szabályozott támogatások számos élethelyzetben nyújtanak segítséget, és az önkormányzat már eddig is nagyon sok családnak tudott segítséget adni. A

rendelet szerinti támogatások továbbra is alkalmasak érdemi segítség nyújtására, de a rászorulóknak még szélesebb körű és hatékonyabb megsegítése érdekében indokolt a rendelet módosítása, és új támogatások bevezetése – indokolta V. Naszályi Márta a rendeletmódosítás szükségességét.

Molnárka Gábor, a Momentum képviselője szerint egy teljesen új rendelet megalkotása lett volna indokolt, mivel a 69 paragrafusból 36-ot kicseréltek, 15-öt pedig hatályon kívül helyeztek. Gulyás Gergely Kristóf – mint azt elmondta – azt olvasta ki a tervezetből, hogy az önkormányzat által újonnan létrehozott lakásügynökség eleve olyan albérlőkkel tervez, akik támogatás nélkül nem tudják kifizetni a bérleti díjat. Mint mondta, az lenne az igazságos, ha mindenkinek járna lakásbérleti támogatás, nem csak a lakásügynökségen keresztül bérlőknek. Azt is megkérdezte, miért került ki a rendeletből az uszodahasználati kedvezmény.

Utóbbira V. Naszályi Márta elmondta, hogy azért, mert évi egy vagy nulla uszodabérlet-igénylés érkezett, ezért ezt a rendszert fölöslegesnek látszik fenntartani, de ha mégis lenne igény erre, támogatja, hogy visszakerüljön. Majd pontosította a fideszes képviselőt,

aki a lakásügynökségről mint valami kényszerről beszélt, mondván, hogy ez egy önkéntes rendszer, a bérbeadók és a bérlők részéről egyaránt. Inkább azt nevezte problémának, hogy az állami alkalmazott tanárok, tűzoltók, orvosok és rendőrök olyan alacsony fizetést kapnak, hogy rászorulhatnak erre a rendszerre, a támogatás kiterjesztésének gondolatát pedig támogatta. A testület végül 3 igen, 3 nem szavazat és 6 tartózkodás mellett nem fogadta el a rendelettervezetet, amit V. Naszályi Márta úgy kommentált, hogy elutasította a többlettámogatást. Ezt Gulyás Gergely Kristóf valótlan megjegyzésnek érezte, mondván, hogy ők az előterjesztést utasították el, nem pedig a többlettámogatást. Az előterjesztésben szereplő több, egyedülálló módon bevezetni tervezett támogatást ugyanakkor a testület támogatásának hiánya miatt valóban nem kaphatnak meg a rászorulók. Például a fogyatékkal élők – akik számára az állam nem nyújt elégséges ellátást –, így egyelőre elesnek attól, hogy akadálymentesítési támogatáshoz juthassanak. Ennek a mértéke a tervezet szerint maximum 300 ezer forint lett volna, és egyebek mellett kapaszkodók, korlátok felszerelésére, ajtók kiszélesítésére vagy például a mozgáskorlátozottak életét megkönnyítő fürdőszobai és konyhai berendezések kialakítására lehetett volna igényelni. A tervezetben szerepelt az egészségügyi szolgáltatási járulékfizetési támogatás bevezetése is, amit azok igényelhetek volna, akiket járulékfizetési elmaradásaik miatt a kormány korábban kizárt az egészségügyi szolgáltatásokból. A szintén úttörő módon bevezetni tervezett támogatással ők is térítésmentesen vehették volna igénybe az egészségügyi alap- és szakellátásokat. A tervezet tartalmazott

egy lakásbérleti támogatási konstrukciót is. Igent mondott ugyanakkor a testület a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. létrehozására, amely a kerületi közművelődési szervezet átszervezésének egyik lépcsője. A kft. ügyvezetőjének pedig megszavazták Ari Zsófiát.

Igen az energiahatékonysági pályázatra

Döntött a testület a 2021. évi energiahatékonysági pályázat kiírásáról, amelynek kedvezményezettjei természetes személyek lehetnek, a pályázat pedig nem önkormányzati tulajdonú, I. kerületi lakóingatlanok korszerűsítésének támogatását szolgálja. V. Naszályi Márta elmondta, hogy elkészült az önkormányzat Fenntartható energia és klíma akcióterve, amely szerint a KSH 2011-es népszámlálási adatai alapján 1290 lakóépület volt a kerületben, aminek 85 százaléka több mint 50 éves. A sűrű beépítettség miatt az elmúlt évtizedben csak néhány új épület épült. Az akcióterv ajánlásokat tartalmaz az elavult lakóépület-állomány energiahatékonyságot növelő felújítására, például nyílászárócseré, fűtéskorszerűsítés és világításkorszerűsítés formájában.

Erre nagyon rászorul a kerületi lakásállomány, hiszen az elmúlt évtizedek épületenergetikai fejlesztései nem voltak megfelelőek, akadnak ma is olyan társasházak, ahol az elmúlt 35 évben nem történt nyílászárócseré. Az előterjesztés szerint megfelelő szintű külső hőszigetelés és nyílászárócseré hatására az épületek elsődleges energiafogyasztása akár a felére is csökkenhet, ezt tovább javíthatja az épületgépészeti rendszer korszerűsítése. Az akcióterv szerint a nyílászárók és a fűtési rendszerek elavultak, így nagy megtakarítási potenciál rejlik a felújításokban. A felté-

teleknek megfelelő pályázók elszámolható költségeik felét, de legfeljebb 500 ezer forintot nyerhetnek.

Gulyás Gergely Kristóf – azon túl, hogy megismételte: alacsony az 50 millió forintos keret – azt firtatta, miért kell kizárni ebből a pályázatból az önkormányzati lakások bérlőit, akik reményeik szerint nem sokáig maradnak bérlők.

V. Naszályi Márta erre reagálva elmondta, hogy az önkormányzati lakásállomány korszerűsítésére és felújítására célzott összeg van elkülönítve az I. kerület költségvetésében, és az önkormányzati lakásokat a tulajdonos újítja fel. Mint hozzátette, az elmúlt évtizedekben nem volt példa arra a budavári lakásállományban, amit a jelenlegi képviselő-testület elért, jelesül, hogy úgy módosította tavasszal a lakásrendeletet, hogy ha az önkormányzati tulajdonú lakások bérlői korszerűsítést végeznek az ingatlanon, akkor az önkormányzat ennek az összegét levonja a bérleti díjból. Vas Hunor, a GAMESZ vezetője pedig nyomatékosította, hogy a vonatkozó jogszabályok alapján a fűtéskorszerűsítés tulajdonosi kompetencia, aminek az önkormányzat maximálisan eleget is tesz. A kéménybélelések például egy-egy lakásra lebontva is több százezer forintot tesznek ki.

Jöhetnek az újrahazsnálási pontok

A járványhelyzet enyhülése teszi indokolttá, hogy a korábban már felmerült ötletet megvalósítsák, és a közösséget építő, valamint a környezetvédelmi gondolkodást erősítő újrahazsnálási pontok nyitásának feltételeit megteremtésük – mondta az ülésen V. Naszályi Márta. A Budavári Önkormányzat ebben a projektben is élen jár, és egyedülálló módon két, az önkormányzat által támogatott újrahazsnálási pont létre-

hozására ír ki pályázatot. Ahogyan az előterjesztésben szerepel: a Budavári Önkormányzat eltökélt az újrahasználhatóságainak népszerűsítésében és feltételeinek kialakításában, hiszen ezek egyben szociális feladatok is. Ezért az I. kerületben rendezett, tiszta, vonzó boltok nyílnak a Győző utca 5. és a Fő utca 19. szám alatti helyiségekben, ahol mindenki leadhatja feleslegessé vált holmijait, amit mások kedvezményesen áron vásárolhatnak meg.

Az újrahasználhatási pontok üzemeltetésére pályázatot írnak ki. Gulyás Gergely Kristóf azt kérdezte, mik a garanciák, hogy ezeken a helyeken jó minőségű áruk lesznek, amire V. Naszályi Márta azt válaszolta, hogy a pályázó civil szervezeteknek részletes működési tervet kell letenniük az asztalra, amelyben kitérnek arra, milyen holmikát fogadnak be. Varga Dániel független képviselő ezt azzal egészítette ki, hogy a javaslat környezetvédelmi célt szolgál, hiszen, ha csökkentjük az új eszközök fogyasztását és a használhatókat tovább használjuk, akkor kevésbé terheljük a környezetet. Szerinte az egyik minőségbiztosítási pont az az állampolgár lesz, aki beviszi a terméket. „Láb nélküli széket nyilván nem akarnak majd itt értékesíteni, de ha mégis, az az üzemeltető felelőssége, hogy mit fogad be” – fogalmazott. Az újrahasználhatási pont üzemeltetőjének érdeke, hogy az üzletben található eszközöket értékesíteni tudja – ez pedig a második minőségbiztosítási pont. A pályázat kiírásáról szóló javaslatot 9 igen és 3 tartózkodás mellett fogadta el a testület.

Elszámolások, támogatások

Elfogadta a képviselő-testület a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány elszámolását a tavaly megítélt 10 millió

forint támogatásról, és támogatták a képviselők az újabb 10 millió forintos támogatási igényt. Ugyanez történt a Budai Vároltalmazó Közalapítvány esetében. Szintén elfogadta a testület az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Zöld út a Sparnak

Egyhangúan támogatta a testület azt a határozati javaslatot, amely a Pauer utca 2., Alagút utca 5., valamint a Krisztina tér 1. és Alagút utca 7. önkormányzati tulajdonú helyiségcsoport bérleti jogviszonyának rendezését célozza. V. Naszályi Márta elmondta, hogy hosszas egyeztetésekkel sikerült kibogozni a szálakat, és megoldani az ingatlanok bérlete és használata körüli bonyolult jogi helyzetet. Miután a lakosság részéről egyre erősebb az igény az ételmisszerüzlet megnyitására, jó hír, hogy ezzel a határozattal rendezni tudják a Krisztina tér 1. alá tervezett Spar ételmisszerüzlet ügyét, elindulhat a helyiség felújítása, majd megnyílhat az ételmisszerbolt.

Módosított közbeszerzési terv – politikai vitával

Miután a vári bérlakások eladását lehetővé tevő – alkotmányossági kontroll alatt álló – törvény következtében szükségessé válhat 116 lakóépületben lévő 858 lakás eladás előtti felmérése, valamint a társasház alapításához szükséges tervdokumentáció elkészítése, és e munkák ellenértéke várhatóan eléri az uniós eljárás értékhatárát is, szükséges a közbeszerzési terv módosítása, amit meg is tett a testület. Hasonló okból terjesztette elő javaslatát Gelencsér Ferenc alpolgármester, a Momentum politiku-

sa. Mint a törvényről fogalmazott, a kormány pávatáncot jár, elhitette százezer családdal, hogy megvehetik a bérlakásokat, most pedig egy színjáték zajlik az Alkotmánybíróság előtt. Erre Gulyás Gergely Kristóf kifejtette, hogy éppen a jelenlegi önkormányzati többség ígérte azt, hogy eladja bérlakásokat, majd a lakásrendelet koncepciójával szerinte a kerületi családok elleni intézkedéseket tervezett. Gelencsér Ferenc arra emlékeztette a fideszes képviselőt, hogy nem volt lakbéremelés, Csobánczy Gábor alpolgármester pedig azt kérte Gulyás Gergely Kristóftól, hogy néha mondjon igazat. V. Naszályi Márta pedig arra emlékeztetett, hogy az 1994-es, a műemléki lakások elidegenítését tiltó döntés ellen aláírásgyűjtés folyt, azóta mégsem történt semmi a vári műemléki lakások ügyében, pedig a fideszes Nagy Gábor Tamás 21 évig volt I. kerületi polgármester, ebből pedig 15 éven át a pártja volt kormányon. Változást mégis a jelenlegi kerületi többség hozott, amikor lehetővé tették, hogy a bérlők a lakásra költött összeget leírassák a bérleti díjból. A lakásrendeleten pedig azért kell változtatni, mert rögzíteni szeretnék, hogy kinek mennyi a bérleti díja, kinek milyen kedvezmény jár. A megörökölt lakásrendeletet pedig használhatatlannak nevezte, ami csak arra alkalmas, hogy „bizonyos polgármester” saját maga döntsön lakhatási kérdésekben. Neki viszont nem ez a célja, nyomatékosította, hozzátéve, hogy a pandémia beleszólt a lakásrendelet módosításának folyamatába, de csak úgy hozzák majd meg a jogszabályt, ha azt megvitatták az érdekeltekkel.

-enzo-

Mi fán terem az állampolgári tanács?

Június végén V. Naszályi Márta polgármester, valamint a polgármesteri hivatal és a HAND Nemzetközi Humanitárius és Fejlesztési Civil Szövetség szakemberei az érdeklődők bevonásával előkészítő megbeszélést tartottak a közeljövőben megalakuló kerületi állampolgári tanácsról. A helyi közösségi érdekek megfogalmazását és összehangolását segítő fórum céljairól és működéséről Bihari Györgyöt, az I. kerület civilkapcsolati referensét és Takács Emőké, a HAND projektmenedzserét kérdeztük.

– Miért kezdeményezi az önkormányzat, hogy a képviselő-testület mellett állampolgári tanács is alakuljon?

T. E. – Az állampolgári tanács arra hivatott, hogy erősödjön a párbeszéd és a demokratikus vitakultúra a képviselői demokráciában megválasztott képviselők, valamint a lakosság között. Elsődleges célja, hogy a döntéshozatal folyamatában hangsúlyozottan figyelembe lehessen venni a helyi közösség észrevételeit. A részvételi demokrácia intézménye nem váltja ki a képviselői demokráciát, de annak jó kiegészítője. Nem az acél, hogy a két testület felváltsa egymást, hanem az, hogy erősödjének azok a csatornák, amelyeken keresztül információkat cserélhetnek egymással.

B. Gy. – A 2019-es önkormányzati választáson az ellenzéki koalíció I. kerületi és fővárosi kampányában is megjelent a részvételi demokrácia iránti igény. A polgármester személyesen is nagy hangsúlyt helyezett egy ilyen testület megteremtésére, amellyel a kerületben könnyen kialakítható a párbeszéd a lakosság és az önkormányzat között. A magyar politikában előzmények nélküli döntéshozatali mechanizmusról van szó. A nyugati országokban azonban léteznek olyan konkrét technikák és eszközök, amelyekkel a megbeszélés tárgya rögzített keretek között zajlik. Példaként az úgynevezett közösségi tervezést említem, amikor a helyi ál-



lappolgárok egy új fejlesztés esetén már a nulladik lépésnél – a koncepció megalkotásánál – lehetőséget kapnak az állásfoglalásra. Egy másik eszköz a sokak által már bizonyára ismert közösségi költségvetés, amelyet Budapest Főváros is bevezetett. Az állampolgári tanács az előbbiekhöz hasonló részvételi forma, illetve technika, amely a helyi közösség bevonását jelenti a döntéselőkészítés folyamatába.

– Milyen módon dől el, hogy kik lesznek a kerületi állampolgári tanács tagjai?

T. E. – Első lépésként nem a tanácsba, hanem annak megalapításához vezető műhelymunkához szeretnénk a közösségek iránt érdeklődő I. kerületi lakoso-

kat verbuválni. A résztvevőket a Várnegyed magazinban és online közzétett jelentkezési lap kitöltése és beküldése után egy külső szakértőkből, a HAND Szövetség által delegált tagokból és a Budavári Önkormányzat szakembereiből álló bizottság válogatja ki. 15-20 fős csapatban gondolkodunk, akik a lakosságot sok szempontból – életkor, nem és területi megosztás alapján – reprezentálják. Ideális esetben az eltérő nézőpontok egyszerre tudnak megjelenni. Ugyancsak fontos tényező a válogatás során a jelentkezők személyes motivációja, az indíttatás, ami az illetőt arra sarkallta, hogy részt vegyen ebben a munkában. Szeretnénk, hogy a tanács működésének kialakításában résztvevő

csoport minden szempontból kiegyensúlyozott legyen.

B. Gy. – Az állampolgári tanács kitűnő eszköz arra is, hogy az alsóbb és kiszolgáltatott társadalmi csoportok is megszólaljanak. Régi tapasztalat, hogy ők kevesebb eszközzel rendelkeznek ahhoz, hogy a saját érdekeiket megjelenítsék. Izgalmas kérdés lesz, hogy őket hogyan győzzük meg arról, hogy megjelenjenek a tanácsban. A fővárosi önkormányzat civil tanácsa hasonló helyzetben olyan civil szervezetek segítségét kérte az elérésükhöz, amelyek rendszeres kapcsolatban állnak ezekkel a csoportokkal.

– Politikai hovatartozás szerint is reprezentatív lesz a munkacsoport?

T. E. – A politikai és vallási hovatartozásra nem kérdezzük rá, mert úgy gondoljuk, hogy bárki jöhet, minél több a nézőpont a tanácsban, az annál sokszínűbb és sikeresebb lesz.

– Mi történik a jelentkezési határidő leteltét követően? Mi lesz a következő lépés?

T. E. – Augusztus 10. után értesítést küldünk valamennyi jelentkezőnek arról, hogy bekerült-e a résztvevők közé. Ősszel megkezdődik a műhelymunka; négy alkalommal találkoznak a csapat tagjai, akikkel közösen dolgozunk.

– A HAND Szövetség milyen szerepet vállal ebben a munkában?

T. E. – A HAND Szövetség külső, független szakértőként van jelen a folyamatban. Ezekben a hetekben az őszi műhelymunka részletes tematikáján dolgozunk. Augusztus elejére elkészül a váz, amelyet az önkormányzattal közösen töltünk meg tartalommal. A részvételi demokrácia megértéséhez az önkormányzatiság működésének ismerete is szükséges.

Az őszi négy közös alkalomból az első egy szeptemberi hétfői nap, amikor először találkoznak a csoport tagjai. A további három alkalommal – októberben és novemberben 3-3 órában – elkezdjük a konkrét javaslatok kidolgozását arról, hogy hogyan működjön az állampolgári tanács az I. kerületben. A program az együttműködés kialakításáról és az alaptémánk bemutatásáról szól majd, emellé tréningeket és beszélgetésserkentő ötletelést is szervezünk. Megteremtjük a csoportkohéziót, hogy értsük egymást és a közös gondolatok teret kaphassanak. A műhelybeszélgetésekre olyan külső szakértőket is hívunk, akik hosszabb ideje kutatják a részvételi demokrácia gyakorlatát és eredményeit. A műhelymunkával eltöltött időt a résztvevők számára egyszeri, bruttó 30 ezer forintos juttatással honoráljuk.

– A HAND más településen is segíti az állampolgári tanácsok létrejöttét?

T. E. – Szövetségünk egy ernyőszervezet, amely nagyon sok területtel – többek között globális neveléssel, nemzetközi fejlesztéssel is – foglalkozik. A Budavári Önkormányzattal történő szoros együttműködésünk példaértékű kapcsolat a részvételi demokrácia megteremtése érdekében. Nagyon hálásak vagyunk, hogy részt vehetünk ebben az izgalmas folyamatban.

– A jövőben folyamatosan követik majd az eseményeket, vagy csak a kerületi állampolgári tanács megalakulásáig?

T. E. – Együttműködésünk egyelőre a folyamat elején tart. Segítjük a kerületet, hogy elindulhasson a párbeszéd, és közösen kidolgozzuk a hosszú távú működési alapelveket. Nem tartom kizártnak, hogyha minden oldalról megfogalmazódik az igény, akkor a továbbiakban is megtaláljuk a kooperáció lehetőségeit.

– Melyek azok az alapelvek és dokumentumok, amelyek megszülethetnek a műhelymunka nyomán?

T. E. – A résztvevők javaslatot tesznek többek között az állampolgári tanács saját belső működésére, meghatározzák a szervezet értékeit, céljait; arról is dönthetnek, hogy milyen típusú közügyekkel foglalkozzanak, illetve milyenekkel ne, valamint megfogalmazzák, hogy hogyan kívánnak együttműködni az önkormányzattal. Kidolgozzák, hogy legyen-e, és ha igen, milyen rotációs szervezeti működés, tehát azt az elvet, hogy a tanács tagsága milyen szabályok szerint cserélődik. Egyes külföldi példák alapján a tagok mandátuma nem egyszerre jár le, hanem 3–6 havonta távozik a csoport egy-, illetve kétharmada. Ez az elv segíti, hogy a megszerzett tudás megmaradjon, és közben újabb nézőpontokkal rendelkező emberek érkeznek.

– A Budavári Önkormányzat civil kapcsolati referense mivel tudja segíteni ezt a munkát?

B. Gy. – Magánemberként mindig is érdekelték a közügyek és az emberi jogok, korábban ezért is lettem aktivista. Annak idején azért választottam a bölcsészkar amerikanisztika szakát, mert izgattak az amerikai társadalomban meglévő hatalmas különbségek. A rasszizmus kialakulásáról akartam tanulni. Speciális érdeklődésemhez egyre nagyobb társadalmi tudatosság társult. Érzékeny vagyok a különböző marginális csoportokat érintő ügyekre. A hajléktalanokat képviselve A Város Mindenkié mozgalom aktivistája és az Auróra Közösségi Háznak alapítója voltam; így léptem kapcsolatba a civil szférával. Néhány éve az ELTE Társadalomtudományi Karán abszolutóriumot



szereztem a Közösségi és civil tanulmányok mesterszakon, ott ismerkedtem meg a részvételi demokrácia rendszerével. Nyugat-Európában és Dél-Amerikában létezik a municipalista mozgalom, amely változtatni kíván a közéleten. A municipalizmus annyit jelent, hogy a civilek megszervezik magukat, és jó értelemben „visszafoglalják” a helyi intézményrendszert. Fontos, hogy ez egyfajta önkormányzati szint, az emberek így kapcsolódnak közvetlenül a helyi közigazgatáshoz. A mozgalom hívei szerint helyi szinten nem feltétlenül pártokon keresztül lehet a legjobban működtetni az önkormányzatot, hanem a civileknek meg kell szervezniük magukat, és

elindulni a választásokon. A hatalom megszerzése csupán eszköz annak érdekében, hogy a helyi lakosságot minél jobban bevonva, közösen szülessenek meg a döntések.

– Nincs ellentmondás abban, hogy egy civil aktivista belül a polgármesteri hivatal apparátusának hivatali székébe?

B. Gy. – Van ellentmondás, de nem akora, mint amennyire elsőre tűnik. Négy hónapja érkeztem, azóta is tanulom a hivatali munkát. Tisztában vagyok azazal, hogy egyelőre érezhetően másként gondolkodom, és meg kell szoknom az apparátusban való közreműködést. A modern társadalmakban ez a kétféle attitűd nem feltétlenül zárja ki egymást. Példaként említhetném az LMP-t, amelynek tagjai ugyancsak civilként vonultak be a közigazgatási rendszerbe. Ideális esetben miért ne lehetne átjárás a civil és a hivatali világ között?

– Ön hogyan látja, a műhelymunkát követően, a tervek szerint, mikor alakulhat meg a kerületi állampolgári tanács?

B. Gy. – Minden önkormányzat az úgynevezett önkormányzati törvény hatálya alatt, meghatározott jogszabályi környezetben, valamint saját szervezeti és működési szabályzata alapján működik. Ahhoz, hogy az állampolgári tanács létrejöhessen, a képviselő-testületnek döntéseket kell hoznia; többek között módosítania kell az SzMSz-t is. Ha a terveknek megfelelően ez év végéig a lakossági csoport javaslatot tesz az állampolgári tanács működésének rendjére, akkor következő lépésként 2022 első félévében az önkormányzat is napirendre tűzi a szükséges módosításokat. Szeretném, ha egy év múlva arról beszélhetnénk, hogy a már megalakult kerületi állampolgári tanács első ügyeként milyen témában tett javaslatot, illetve ajánlást a képviselő-testület

számára. Fontos információ, hogy a tanácsnak nem lesz döntéshozói jogköre, javaslatokat terjeszthet a testület elé.

Civil kapcsolati referensként számomra a tanács megalakulása komoly szakmai kihívást jelent, és akkor lennék igazán elégedett, ha a kerületi állampolgári tanács a ciklus végére, 2024-re már intézményesült fórum lenne. Ezt azt jelentené, hogy akárhogy is alakulnak a következő önkormányzati választások, a tanács jól működő színtere lenne a részvételi demokráciának.

Rojkó A.

Az őszi műhelymunkára augusztus 10-ig jelentkezhet a 13. oldalon található jelentkezési lap kitöltésével és annak leadásával a jelentkezési lapon megjelölt négy helyszín egyikén vagy online az alábbi űrlap kitöltésével:

<https://tinyurl.com/JelentkezésMuhelymunka>

Az űrlap kitöltésével ön jelentkezik abba az első kerületi lakosokból álló, 15–20 fős csapatba, akik ősszel négy alkalommal összeülnek, hogy kidolgozzák a javaslatukat a kerületi állampolgári tanácsra, annak működésére vonatkozóan. A jelentkezőnek rendelkezniük kell olyan lakcímkártyával, amelyen első kerületi cím szerepel. Amennyiben túljelentkezés lesz, szervezőként olyan csapatot válogatunk össze, amelyben a tagok elkötelezettek a műhelymunka iránt, készek mind a négy alkalmon részt venni, a kerület minden részét képviselik, és amely nem és korosztály szerint is kiegyensúlyozott.

További információkat az alábbi honlapokon talál:

www.hand.org.hu/allampolgari-tanacs
www.budavar.hu/allampolgari-tanacs

Kerületi Állampolgári Tanács JELENTKEZÉSI LAP

Az űrlap kitöltésével ön jelentkezik abba az első kerületi lakosokból álló, 15–20 fős csapatba, akik összesen négy alkalommal összeülnek, hogy kidolgozzák a javaslatukat a kerületi állampolgári tanácsra, annak működésére vonatkozóan. A jelentkezőnek rendelkeznie kell olyan lakcímkártyával, amelyen első kerületi cím szerepel. Amennyiben túljelentkezés lesz, szervezőként olyan csapatot válogatunk össze, amelyben a tagok elkötelezettek a műhelymunka iránt, készek mind a négy alkalmon részt venni, a kerület minden részét képviselik, és amely nem és korosztály szerint is kiegyensúlyozott.

ŐSZI MŰHELYMUNKÁK (4 alkalom)

1. alkalom: egy szeptemberi hétfői nap (9.00–16.00).
2–4. alkalom: október és november folyamán, alkalmanként 3 óra időtartamban. (A pontos dátumokról és a helyszínről később adunk tájékoztatást.) A résztvevők a műhelymunkák során kifejtett tevékenységükért egyszeri, bruttó 30 000 Ft-os juttatásban részesülnek.

Vállalom, hogy részt veszek a fent említett műhelymunkák mind-egyikén. (Kérjük, az IGEN szó aláhúzásával erősítse meg vállalását!)

Igen

Név: _____

E-mail-cím: _____

Telefonszám: _____

Őn életvitelszerűen az I. kerületben él? (Kérjük, aláhúzással jelölje a megfelelő választ!) Igen Nem

Kérjük, adja meg a lakhelye irányítószámát! _____

Az ön életkora? (Kérjük, aláhúzással jelölje a megfelelő választ!)

18–27 28–37 38–47 48–57 58–67 68–77
78–87 87 fölött

Az ön neme? (Kérjük, aláhúzással jelölje a megfelelő választ!)

Nő Férfi

Honnan értesült az állampolgári tanácsról / a június 30-i lakossági fórumról? (Akár több válasz is lehetséges, kérjük, aláhúzással jelölje a megfelelőt.)

Kihelyezett plakát (kérjük, tüntesse fel, hol látta)

Szórólap (kérjük, tüntesse fel, hol látta)

Facebook-csoport (kérjük, tüntesse fel, melyik csoportban látta)

Budavári Önkormányzat Facebook-oldala

Hallomásból, szájhagyomány útján

miutcank.hu weboldalon

Egyéb (kérjük, írja le, honnan) _____

Milyen közügy(ek) áll(nak) közel önhöz? (Maximum 5 területet soroljon fel.)

Köszönjük, ha megosztja, milyen ügyek foglalkoztatják saját érdek / érdeklődés mentén vagy a közösségért dolgozva.

Kérjük, írja le néhány mondatban, miért szeretne csatlakozni az őszi műhelymunkához.

A kitöltött és kivágott kérdőívet kérjük, dobja a kihelyezett gyűjtődobozba **2021. augusztus 10-ig!**

Gyűjtődobozt a következő helyszíneken talál:

Budavári Önkormányzat, 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

I. számú Idősek Klubja, 1015 Budapest, Hattyú u.16.

II. számú Idősek Klubja, 1013 Budapest, Roham utca 7.

III. számú Idősek Klubja, 1011 Budapest, Fő u. 31.

Adatvédelmi információk: az űrlap kitöltésével hozzájárul személyes adatai kezeléséhez. Az adatkezelést a HAND Szövetség végzi a magyar és európai uniós jogszabályok alapján. Adatait a HAND Szövetség mint adatkezelő az I. kerületi önkormányzatnak a műhelymunka szervezéséhez átadja, egyéb harmadik félnek nem adja ki.

Adatvédelmi tájékoztató:

http://hand.org.hu/dokumentumok/1/hand_szovetseg_hivatalos_dokumentumai

Az adatvédelmi tájékoztató megtekinthető a felsorolt gyűjtőpontokon, valamint a HAND Szövetség irodájában (1137 Budapest, Pozsonyi út 14; előzetes egyeztetés szükséges). Az adatokat kereskedelmi célra nem, kizárólag az őszi műhelymunkák szervezéséhez használjuk. Ezt követően töröljük, hacsak ön másként nem nyilatkozik írásban a HAND Szövetség fenti postacímére küldve vagy az e-mail-cimén: info@hand.org.hu. Az űrlapon beérkező információkat a törlésig papíralapon, illetve a Google Drive felhőszolgáltatásában, a Google szerverein tároljuk.

Megkezdődött a Csalogány utcai orvosi rendelő átépítése

Emiatt a Csalogány utcai háziorvosok együttesen elköltöztek az Attila úti rendelőbe. Az új helyszínen zavartalanul működik a rendelés. Minden háziorvos a megszokott rendelési idejében dolgozik, kivéve, aki szabadságon van. A felújítás ideje alatt üzemelő ideiglenes rendelő címe: **Attila út 35.** (a Dózsa György tér közelében).

A rendelő megközelíthető:

– a Széll Kálmán tér felől az 5-ös és 16-os autóbusszal vagy az 56-os villamossal (Dózsa György téri megálló),

– a Víziváros térségéből a 19-41-es villamossal a Rudas fürdőig, majd onnan az 56-os villamossal a Dózsa György téri megállóig utazva.

A háziorvosok rendelési idejével, elérhetőségükkel kapcsolatban ajánljuk figyelmükbe a Budavári Egészségügyi Szolgálat információs oldalát: <https://www.budavari-euszoig.hu/hu>
Megértésüket köszönjük.

Fórum a Fehérvári Rondella alatti közparkról

A Budavári Önkormányzat a Virág Benedek Házban lakossági fórumot szervezett a Fehérvári Rondella alatti közpark átalakításáról. A Várkapitányság és a Pagony tervezőiroda projektbemutatója után meghívott szakértők véleményezték a terveket. A jelenlevő nagyszámú kerületi lakó rengeteg kérdéssel bombázta a tervek bemutatóit.

Az elégedetlen lakók és külső szakértők követelték, hogy kérdéseikre érdemi válaszokat kaphassanak.

A Budavári Önkormányzat a felhívására beérkezett lakossági kérdéseket a fórumon elhangzottakkal együtt továbbítja a Várkapitányság felé.



BUDAVÁR
SZÍVÜNKBEN AZ ELSŐ

Képviselői fogadóórák



GELECSÉR FERENC

Minden második hétfőn 16.30–18.30 között.
Helyszín: Kapisztrán tér 1., bejelentkezés szükséges.
Tel.: +36 20 461 3043, korszos.borbala@budavar.hu



GULYÁS GERGELY KRISTÓF

Minden szerdán 17 és 18 óra között
a Fidesz Fő utca 28. szám alatti irodájában.
Tel.: +36 20 620 7295, gulyas.gergely@budavar.hu



KOVÁCS LÁSZLÓ GYÖRGY

Minden hónap első szerdáján 17:00 órától.
Helyszín: Képviselői iroda, Döbrentei utca 19.
Előzetes bejelentkezés alapján:
Tel.: +36 30 327 0373, kovacsaszlo11@gmail.com



DR. KUN JÁNOS

Előzetes megbeszélés alapján és minden hónap második szerdáján 17 és 18 óra között.
Helyszín: Kapisztrán tér 1.
Tel.: +36 20 569 5161, kun.janos@budavar.hu



MARSCHALL MÁTÉ

Időpont: megbeszélés szerint.
Helyszín: Budavári Polgári Szalon, Fő utca 28.
marschall.mate@budavar.hu



MOLNÁRKA GÁBOR

Minden hónap első péntekén
17–18 óra között.
Helyszín: Fő utca 10.
Tel.: +36 20 339 7660



REMENYIK ILDIKÓ

Előzetes bejelentkezés alapján.
Helyszín:
1013 Bp., Krisztina krt. 73.
Tel.: +36 20 535 1400.



DR. SÁNDOR PÉTERNÉ

Fogadóóra időpontja: megbeszélés szerint.
Helyszín: Városháza, Kapisztrán tér 1.
Telefon: +36 20 339 6306



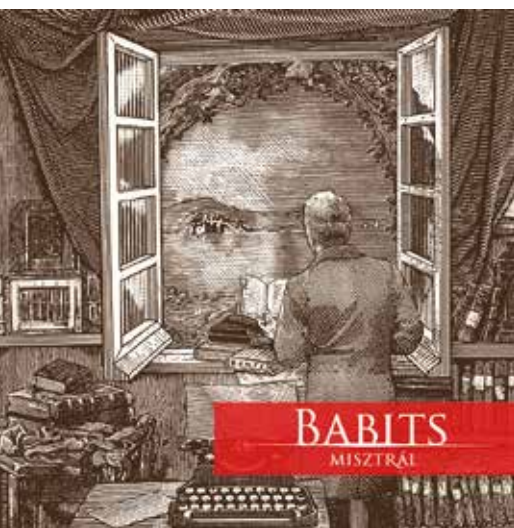
TÖLCSÉR BORBÁLA

Minden páros kedden
18–19 óra között.
Helyszín:
Fő utca 10.,
bejelentkezés szükséges.
Tel.: +36 20 228 8853.

Távlatok, magaslatok

80 éve halt meg Babits Mihály

„Krisztinaváros és környéke több évszázada őrzi az irodalmi folytonosság hagyományát. A Gellérthegy utca szélén, már szinte a Tabánban lakott Balassa Péter, a párhuzamosan futó Naphegy utcában Nemes Nagy Ágnes és Lengyel Balázs, a Mészáros utcában Kálnoky László. Az Attila úton pár percen belül elérhető Ottlik Géza egykori lakóhelye, nincs messze Virág Benedek sem. Miért is lennének itt egyedül? Márai Sándor a Mikó utcában. Az Attila út másik végén Babits. A Logodi utcában Kosztolányi.” – írja *Lakások, Babits* című, 2009-ben, a Jelenkor folyóiratban megjelent, nagyszerű esszéjében Fráter Zoltán.



A kortárs író gondolatai ragadnak meg, ahogy Babitshoz próbálok közel kerülni. Babits Mihályhoz, az augusztus 4-én 80 esztendeje meghalt költőhöz, íróhoz, szerkesztőhöz, irodalomtörténészhez és műfordítóhoz, a legendás értelmiségighez, aki már életében klasszikus lett, egy intézmény, páratlan műveltséggel és szigorral az irodalmi élet progresszív alkotóit közösséggé kovácsoló mester, világítótorony, huszadik századi próféta. A *Jónás* könyve halhatatlan szerzője – és a világégésbe vesző világról összefüggő disztópiában jelt adó *Elza pilótáé*.

Babitshoz közelíték, az írástudóhoz, aki azóta tananyagává kövült, és mégis kortársunk maradt, mert az általa szerkesztett *Nyugat* értékrendjét és hagyományát írók, költők nemzedékei adták

tovább, függetlenül az aktuális kultúrpolitikai divatoktól. Babits szelleme jelen van Budán – nemcsak a kávéházak és irodalmi szalonok eltűntnek hitt, de igényelt-vágyott világában, de az utcán, a szélesre tárt ablakokban. Benne van a távlatokban. Az egykori öt budapesti lakásából három Budán található. Fráter Zoltán írja:

„A kiválasztás szuverenitásáról tanúskodik (...) az 1931. május 1-jétől 1937. augusztus 18-ig az Attila út 95-99., (ma Attila út 133.) szám alatti, újonnan épült, negyedik emeleti, három szoba, hallos, napfényes világos örökklás, mely részint a Vérmezőre, részint a Logodi utcára nézett, és az Attila út 65/B (ma Attila út 103.) szám alatti, első emeleti lakás, Vérmezőre néző kilátással, 1937. augusztus 18-tól 1940. április végéig, mikor is elköltöznek a Logodi utcába. Ezeket az otthonait választotta saját döntése szerint, a lehetőségek adta keretekben belül is szabadon, túl a szorító körülmények kényszerén.” (...) „A megkapaszkodási ösztön újabb érvényesülését figyelhetjük meg az Attila úti lakások választásában. Közrejátszhatott ebben a régi barát és vetélytárs Kosztolányi közelsége, a Tábor utca és a Logodi utca találkozásánál, Márai Sándor lakóhelye a Mikó utca 2-ben, Bajcsy-Zsilinszky Endréé az Attila út 37-ben. Tamási Áronnak – a *Babits Emlék-*

könyv szerzője ő is –, az Attila úti lakás felé tartva, az elefántcsonttorony gondolata járt a fejében.”

Ma Babits nyomait keresve szobrot, emléktáblákat, megannyi tisztelgő emléket találunk. De ott vannak a kilátások is, a távlatok és magaslatok. A város-lakó kilátása a természetre, a nyugodt és polgári Budán lakó kilátása a forrongó, pezsgő Pestre, az andalító és gyönyörködtető látványok szerelemben megtartó állandósága. Babits egyáltalán nem látta idillinek a városi létet, de meg tudta teremteni az otthonát a kőfalak között.



A költőre a Misztrál Zenekar koncertjével emlékezünk augusztus 4-én, a Virág Benedek Házban.

KG

Habsburg-palota vagy Bástya sétány

Mint a Szent György téri, nyugati várfali, kétszintes sétány építész tervezői, kötelességünk felhívni a figyelmet arra, hogy a közpénzből, nagyjából fele részben elkészült és használatban lévő sétány veszélyben van, sőt a Várkapitányság annak elbontását tervezi.



A decemberben nyilvánosságra hozott látványtervek szerint a terület közepén, tervpályázat nélkül fel fog épülni az a Habsburg József Károly főherceg nevet viselő irodaház, rendezvénytér és istállóudvar, amely replikaként, tehát felépítményében eredeti elemeket nem tartalmazó, de historikusnak szánt épületeként készül.

A kétszintes sétány létesítése húsz éve egy tervpályázattal kezdődött, ahol ez a megépült koncepció győzött, mert lehetővé tette a kilencvenes években feltárt középkori romok, várfalak bemutatását. A felső, burkolt szint, a Tóth Árpád sétány szerves folytatása, mint ahogyan az akkor a sétány mellé tervezett beépítés is a budavári polgárváros házsorainak a meghosszabbítása úgy, ahogyan ez történelmileg is volt. A felső sétánnyal párhuzamosan egy süllyesztett kertsorozat is kialakul, amely zöld

sávjával koronázza a várfalat, és árnyékolhatja a gyalogos felületet.

Az északi szakaszon a fák a felső sétányon állnak, félő, hogy ennek a négy, húsz év körüli juharfának is megpecsételődött a sorsa, tekintve, hogy a teljes, megépült sétányt elbontani tervezik, a műemléki kiegészítésekkel együtt.

A megépült koncepcióban jelenleg kényelmesen megoldott ennek a területnek és a Tóth Árpád sétánynak az

akadálymentes kapcsolata. A Fehérvári rondella (nagy része már el van bontva!) átépítésének – csak látványtervekből ismert – új koncepcióján azonban egy lépcső szerepel a kapuív hídjához csapva, elég szerencsétlenül, tekintve, hogy ennek a furcsa idomához tart majd a vár népszerű sétánya. Kerekesszékekkel, bottal, babakocsival kerülni kell, átkelve a forgalmas Palota úton.

A rondella építtetője arra hivatkozik, hogy ez eredetileg alacsonyabb volt egy várostromot ábrázoló metszeten. Míg annak legutolsó, Dr. Gerő László-féle rekonstrukciója egy városépítészeti átgondolt koncepció eredménye volt, amely az egész környék hosszú távú fejlesztését tartotta szem előtt.

A sétánynak jelenleg az északi szakasza áll, bár sajnos a kertészeti programnak csak csekély része készült el. Szintén megépült – az úgynevezett Kolduskapunál – a déli lépcsősor és a liftek, amelyeken a vároldalról feljutunk a térre. De a középső területen felépül majd ez a „palotareplika”, mintegy másfél méterre szűkítve a várfal mellvédje mögötti közlekedősávot. Nem írhatunk



sétányt, tekintve, hogy a titkos programra épülő együttes csak időszakosan lesz látogatható, egy kapun keresztül, az istállóudvar felől, a bástyasétány végigjárhatósága tehát megszűnik. Ez a koncepció egyébként ellentétes a kerület jelenleg hatályos rendeletével, amely a beépítést szabályozza: tágas sétányban és három tömbben határozza azt meg. A bemutatott látványterveken szereplő palota nemcsak alaprajzi kiterjedésével, de magasságával is túllép a rendezési tervben meghatározott méreteken. A hatalmas, egymagában álló palota a Kossuth téri Kúriáról ismert hauszmanni tornyokkal megterheli a vár látképét, groteszk hatású lesz az újkori városfalak nyugodt sávja felett.



A Várkapitányság azt mondja, hogy a Nemzeti Hauszmann Program legutolsó koncepciója szerint a Horthy-korszak állapotának visszaállítása a cél. A palota elődjét a Teleki család építtette a 18. század végén. Ez akkora területen állt, mint amekkorát a rendezési terv a mai napig a középső tömbben kijelöl. A háború utáni romterületnél az volt ugyanis hosszú ideig a rendezőelv, hogy erre

a tömegre kellene redukálni – a várfal mellvédjétől 15 méterre telepítve – az akkor még álló épületet, a későbbi eklektikus ráépítésektől megtisztítva. De végül az egészet elbontották.

A sajtóban kialakult egy vita arról, hogy indokolt és hiteles dolog-e egy épületet fotók alapján visszaépíteni. A budavári lakónegyed a világháborús károk után jó példáját mutatta a világ felé annak, hogy a magyar építészet a vasfüggöny ellenére, szinkronban a fejlett nyugattal, képes volt olyan műemlék-helyreállításokra, és a foghíjakon olyan személyes hangú, a történelmi környezetével összhangot képező modern épületek megalkotására, amelyek valódi alternatívát mutattak a tipizált,



tömeges lakásépítés lélektelenségével szemben. Ha tehát mi egy magában bízó, önazonos kultúrában élünk, akkor nem historizáló burkolatmázzal leöntött, túlvasalt vasbetondoboz-irodaházakat kellene építenünk, hanem azt a helyi hagyományt kellene folytatnunk, amely éppen a kortárs építészet valódi alkotómunkája révén jön létre, azokkal a megkötésekkel,

amelyeket ennek a közel 800 éves városnak a tradíciói diktálnak.

A tervezett palotával a másik probléma az, hogy nem mutat megoldást a Szent György tér egészének mint városépítészeti együttesnek a kialakítására. Véleményünk szerint a területen bármiféle beépítés csak az egész tér rendezésével összhangban képzelhető el. Mi lesz a palotától délre eső területtel és a hadügyi rommal? Van a térnek két romterülete: a Szent Zsigmond prépostsági templom és melléképületei, továbbá az eredeti Kolduskapu már szépen bemutatott falai, és a hozzá vezető középkori útburkolat. Mi fog ezekkel történni, ha visszabontják a várpalota „A” épületét, hogy ott újra megépítsék a Hauszmann-féle Habsburg-kaput?

Ez a vita mintha a történelmet a maga teljességében szemlélők és az annak csak bizonyos szakaszait elfogadók közt zajlana. Az előbbieknél természetes az, hogy lehetőség szerint be kell mutatni a középkor feltárt részleteit, míg az utóbbi elfedi, eltömedékeli azt. Ez már megtörtént a szárazárok eltakarásával, a régi őrségpalota újrakreálása során.

IV. Béla – szemben apjának Gertrúd meggyilkolása és az Aranybulla utáni politikájával – a bárói hatalommal szemben az autonóm, szabad királyi városok alapítását, erejük és biztonságuk gyarapítását tűzte ki célul. A budai várnegyedben ennek az építészeti nyomaiból alig láthatunk valamit. De a tárgyalt területen feltárt falszakasz – és a későbbi, Anjou-kori bővítése – a kétszintes sétánnyal jól bemutatható volt. Rajtunk áll, hogy beletörődünk-e az eltakarásába!

Bujdosó Győző, Kamarás Bálint,
Molnos Attila, Nóbik Orsolya

A témáról bővebben: *Építészfórum, Egy eltűnt makett nyomában.*

Akiknek a kerület az első

Tavaly júniusában a Budavári Önkormányzat és a Budavári Szociális és Gyermejkölési Szolgáltatási Központ „Szavakba öntve” címmel élettörténeti alkotói pályázatot hirdetett a Várnegyedben a kerület 65 év feletti lakosai számára. Bankó Gábor portréi a díjazott alkotókkal készültek.



Fotó: Bankó Gábor

Madocsai Miklós és Madocsai Miklósné: Emlékeimből/Emléktörédek (Helytörténeti, 1. kerülethez fűződő emlékezések különdíja)

Madocsai Miklós és Madocsai Miklósné, leánykori nevén Glazewski Márta 66 éve házasok, két gyerekkel, tizenegy unokával és tizenkét dédunokával. Mindketten az 1930-as évek elején születtek a Budai várban, ahol azóta

is laknak. Testközelből, a családjukkal budavári pincékben megbújva élték át Buda ostromát a második világháborúban, majd az azt követő káoszt, a szovjet katonák fosztogatását, erőszakosságát. Márta édesapja a csata után tűnt el, amikor elment meglátogatni egy ismerőst. Felnöve Miklós lelkésznek állt, de '56 után jelentősen megnehezítette a pályáját az Állami Egyházügyi Hivatal, klerikális múltja miatt pedig máshol is

nehezen kapott munkát, de a gyerekeit sem akarták felvenni az egyetemre. Mártából tanár lett, amit 5 éves kora óta tervezgetett. „Akkoriban egységesebb volt a nép. Most szemben állnak, gyűlölik egymást” – mondja Márta a kérdésemre, hogy milyennek látja 2020-at valaki, aki már a rendszerváltás idején is tiszteletreméltó korban volt. „Az jó benne, hogy már nem akasztanak” – teszi hozzá nevetve Miklós.

Dr. Fodor Lajosné:

Sors-számok

(A legeredetibb formai megoldás küldője)

„Szabó Lőrinc írja a *Mozart hallgatása közben* című művében, hogy »csak derűs órát veszek tudomásul«. Nekem ez az életem” – mondja magáról Dr. Fodor Lajosné. *Sors-számok* című novelláját valóban derűs optimizmus járja át, annak ellenére is, hogy fiatalkorát megbolygatja a fegyveres forradalom kitörése, majd leverése, és a pályafutása is újabb és újabb kihívások elé állítja. Úgy látja, manapság a fiatalok kevésbé tudnak alkalmazkodni: „zajlik körülöttük a nagyvilág, több nyelven beszélnek flottul, mégis azt

érezem, mintha ez nem segítené őket abban, hogy megtalálják a helyüket, nem tudom, mihez kötődnek a családon kívül”. A fiával kapcsolatban is ezt érzi, aki Cambridge-ben diplomázott, Amerikában szerzett PhD-fokozatot, és most Brüsszelben dolgozik: „kérdeztem tőle, hogy hol érzed jól magad, és azt mondta, sehol. Pedig rengeteg barátja van mindenhol, azt se mondhatom, hogy magányos lenne”. Szerinte elképzelhető, hogy ez pont abból fakad, hogy látszólag kisebb fajsúlyú történelmi eseménynek vannak kitéve a jelenkori generációk, „nem érinti őket olyan személyesen, ami most zajlik, mint ahogy minket érintett a háború”. Közösen megfejtjük, hogy talán ezért sírták el magukat

az unokái a művét olvasva, pedig ő azt hitte, vidám írás. Egyébként is jól ismeri a fiatalokat, világeletemben tanár volt, a VIII. kerületi, Homok utcai általános iskolában kezdte, aztán később tanított a Vörösmarty, majd a Zrínyi gimnáziumban, az I. kerületben pedagógiai felügyelő is volt. Egy 41 évvel ezelőtti osztálya minden évben találkozik, és ő is rendszeresen ott van a találkozóikon, de sok másikkal is tartja a kapcsolatot, a modern technológiát is igénybe véve. Továbbra is minden napját túl rövidnek érzi. „Mindig tudtam lépni, mindig tovább tudtam menni, és minden helyzetben jól éreztem magam. Most, a víruselzárttságban is jól vagyok, irigylet is a családom” – mondja.

Bankó Gábor

Fotó: Bankó Gábor



Fürdőköpeny és Hamlet

A Vízivárosban és a Krisztinavárosban ma is sokan személyes ismerősként emlékeznek a környéken sok éven keresztül gyakran magányosan felbukkanó vagy kutyát sétáltató Sztankay Istvánra. A Kossuth- és Jászai-díjas érdemes művész, a nemzet színésze hétköznapijairól – *Fürdőköpeny és Hamlet* című vezetett sétáján – augusztusban két alkalommal is mesél az érdeklődőknek Sztankay Orsolya színész, idegenvezető. A Sétaműhely által szervezett program kapcsán a művész lányával beszélgettünk.



– Mióta kötődik a család a kerülethez? Ön is itt nőtt fel?

– A nagyszüleim 1941-től a Fő utcában laktak, nagyapám, dr. Sztankay András, 1940 és 1970 között a Szent Flórián görögkatolikus templom parókusa volt. Nagyapai ágon minden felmenőm a görögkatolikus lelkészi hivatást vitte tovább. Édesapám – a legkisebb gyerek – ötéves volt, amikor a Fő utcába költöztek, és az egyik unokatestvérem ma is abban a lakásban él. Amikor apukám családot alapított, ott maradt a környé-

ken, így Ádámmal, a testvéremmel mi is az I. kerületben, egy Hegyalja úti házban nőttünk fel. Azt hiszem Budán lakni egy kicsit kiváltság. A Lisznyai utcai Általános Iskolába jártam, és naponta megfordultam a Tigris utca, Mészáros utca, Krisztina körút táján. Gyerekkoromban a Tabán volt az életem központja, hiszen állandóan oda jártunk játszani.

– Milyen apuka volt Sztankay István? Jutott ideje a gyerekeire?

– Imádott minket, de a munkája miatt kevés időt tudott velünk tölteni. Később hétvégi apuka lett, mert a szüleink elváltak. Ádám – aki ma már kulturális újságíróként dolgozik – 12 évvel idősebb nálam. Nagyon jó testvérek vagyunk, valószínűleg annak köszönhetően, hogy neki kellett rám vigyáznia, amíg a szüleink a színházban voltak. Anyukánk, Kun Magda is színházi ember volt, először színészként, később rendezőasszisztensként dolgozott. Amikor édesanyám meghalt – és én épp csak elkezdtem a főiskolát –, apukámhoz költöztem. 21 és 25 éves korom között nagyon erős kapcsolat alakult ki közöttünk.

– Az édesapjáról szóló vezetett sétán merre kalauzolja az érdeklődőket?

– A városi séta egy valós helyszínnel illusztrált személyes mese apámról, az életéről, és a történetet kiegészítem egy kis várostörténettel is. A Fő utcai görögkatolikus templomtól indulunk, majd körülnézünk a rakparton. A Fő utca vé-

gén, közel a Batthyány térhez, érintjük az 1956-os emlékművet, amelynek kapcsán felidézem apám 56-os élményeit, amelyeket itt élt át Budán. A Batthyány téren megállunk az egykori Angelika presszónál – ami ma étterem és kávézó –, hogy elmeséljem, apu miért járt oda. Ezután közösen fölsétálunk a Toldi Gimnáziumhoz, majd a Hilton hotelhez, lekaparodunk a Hunfalvy utcába, és végül vissza a Várba, a Bécsi kapu térre. Lehet, hogy a Várnegyed olvasóinak a helyszínek ismerősek, de a kapcsolódó történetek egészen egyediek, személyesek.

– Ön is színészi pályára készült, elvégezte a Színház- és Filmművészeti Egyetemet, és neves társulatokban játszott. A nézők népszerű sorozatokból is ismerik. Miért hagyta ott a színpadot?

– 2002-ben Benedek Miklós osztályában végeztem; többek között Karalyos Gábor, Stefanovics Angéla, Balázs Zoltán és Wéber Kata voltak az osztálytársaim. Mindannyian különleges figurák voltunk. Játszottam a Radnóti Színházban, egy kicsit a Vígyszínházban, majd Valló Péter művészi igazgatása alatt a Soproni Petőfi Színházban, később Pécsen, utána Szombathelyen Jordán Tamásnál és Zalaegerszegezen Besenczi Árpádnál. Saját döntésem volt, hogy mindig továbbléptem. Közben a *Jóban Rosszban* és a *Tűzvonalban* című televíziós sorozatokban is hosszabb időn keresztül láthatott a közönség. Amikor megszületett

a fiam, úgy éreztem, hogy váltanom kell. Elvégeztem egy idegenvetetői képzést, és az elmúlt négy-öt évben azzal foglalkozom; angolul vezetek amerikai turisztacsoportokat Budapesten.

– Honnan az angol nyelvtudás?

– A gimnáziumban nagyon jó nyelvtanárnak volt, és azóta is folyamatosan gyakorlom az angolt. Amikor nagy ritkán probléma adódik, megoldom egy kis improvizációval. A túra végén többször megkérdezték már, hogy idegenvetető létemre nem foglalkoztam-e korábban színjátszással. Amikor elmondom, hogy eredendően színész vagyok, elmosolyodnak, mondván, érezték, hogy ez nemcsak egy szimpla városnézés volt.

– Úgy sejtem, hogy az idegenvetetés az ön számára nem más, mint egy kis létszámú közönség előtti szereplés.

– Igen, a két dolog nagyon hasonló. A városnézés során rendkívül sok színészi képességet hasznosíthatok. Minden csoportnál éreznem kell, hogy mit kíván a „közönség”, hiszen e programok nem annyira tanulmányi kirándulás jellegűek, céljuk sokkal inkább a szórakoztatás. Tapasztalatból felmérem az igényeket, hogy a résztvevők esetleg még több mesét szeretnének, vagy inkább nevetni akarnak, esetleg mondjak-e még több információt vagy inkább pihennek és meginnának egy kávéval. Mivel kisebb csoportokat vezetek, nagyobb figyelemmel tudok feléjük fordulni. Természetesen azért jönnek Magyarországra, hogy megismerjék a történelmet, az építészetet, az embereket, de ezzel együtt legfőképpen lazítani szeretnének. Nekem az a dolgom, hogy elfelejtsem velük a hétköznapiakat, éppen úgy, ahogy a színházban is teszem: oda is azért jár a közönség, hogy a mindennapi gondjait hátrahagyva máshogy lássa a világot.

– A pályaelhagyása véglegesnek mondható?

– Ahogy a szólás tartja: soha ne mondd, hogy soha! Nem tudom, mit hoz az élet. Néhány hete a véletlen szerencse úgy hozta, hogy prózai szereplőként, afféle játékmesterként bekerültem az Operaház *Figaro* című előadásába, amit Dömötör András rendezésében, jövő májusban játszunk majd az Eiffel Műhelyházban.

– Az amerikai turisták „specialistájaként” hogyan került a tematikus városi sétákat szervező Sétaműhely látókörébe?

– Az ötlet nem az én fejemből pattant ki. Sándor Erzsébet újságíró – akivel régóta ismerjük egymást – egy beszélgetés során vetette fel Lénárd Annának, a Sétaműhely vezetőjének, hogy „mi lenne, ha az Orsi, aki idegenvetető és színész is, tartana az apukájáról egy túrát”? Ezután megkerestek, és én igent mondtam.

– A *Fürdőköpeny és Hamlet* című sétának júniusban tartották a premierjét. Milyen visszajelzéseket kapott?

– A résztvevők jól érezték magukat, és többen azt mondták, hogy a történetek nyomán közelebb érzik magukhoz a művész urat, mint korábban, mert megismerték az eddig rejtett oldalát. Akadtak, akik apuval történt személyes találkozásukat osztották meg velem, egy idősebb úr pedig elmondta, hogy annak idején Erdélyből jött át Magyarországra, és a *Jövőre, veled ugyanitt* című előadás volt az első magyar nyelvű színházi élménye Sztankayval és Schütz Illával. Ez az emléke örökre megmaradt. Elárulom, hogy nagyon várom a következő sétákat is augusztus 1-én és 29-én. Ezekre a Sztankay-túrákra az érdeklődők a setamuhely.hu oldalon vásárolhatnak jegyet.

Rojkó A.

HIVATALOS FELHÍVÁS LAKÁSTULAJDONOSOK RÉSZÉRE

Üresen áll a lakása?

Nem meri kiadni magánszemélynek?

Nem tudja kiadni, mert külföldön tartózkodik?

Nem tudja kiadni, mert nem áll a rendelkezésére a felújításhoz, átalakításhoz szükséges összeg?

A Budavári Önkormányzat egy 100%-ban önkormányzati tulajdonú lakásügynökség, a Budavári Lakásügynökség létrehozását tervezi, és ehhez a kerületben üresen álló lakások tulajdonosaival szeretné felvenni a kapcsolatot.

A lakásügynökség úgy venné bérebe a jelenleg üresen álló lakásokat, hogy azt viszontbérlésre adná a kerületben dolgozó közalkalmazottaknak, közszolgáknak, köztisztviselőknek – azaz olyan bérlőknek, akik az I. kerületért dolgoznak, de nem engedhetnek meg maguknak piaci árú albérlést a kerületben.

A lakásügynökség megbízható bérlő: nem halmoz fel tartozást, vállalja az eredeti állapot fenntartását, kezeskedik a lakás állapotának megőrzéséért. Az önkormányzati tulajdonban álló lakásügynökség a biztonságos bérbeadás szinonimája.

Programunk beindítása érdekében tesszük most közzé az alábbi **felhívást**:

Amennyiben ön rendelkezik használható vagy felújítással használhatóvá tehető lakóingatlanl, keressen minket bizalommal!

Amennyiben ön nem, viszont a lakótársa, ismerőse rendelkezik ilyenl, kérjük, hogy tájékoztassa őket erről a felhívásról! Mindannyiunk érdekét és biztonságát szolgálja, ha kerületünk lakásai nem üresen állnak, hanem megbízható, a kerületért dolgozó bérlők laknak bennük.

Együttműködésüket köszönjük, a további információkért kérjük, keresse minket az alábbi elérhetőségeken: weboldal: <https://budavar.hu/budavari-lakasugynokseg/> email: lakasugynokseg@budavar.hu telefon: +36 20 314 5434

Üdvözlettel:

Szente András,
a Budavári Lakásügynökség
megbízott vezetője

A Rác fürdő kálváriája

A Rác fürdő kálváriája már hosszú évek óta tart – megnyitásától ma is csak ígéreteket hallani. Annyi idő telt már el a felújítás befejezése óta, hogy a megnyitás előtt újabb felújításokra, helyreállításokra is szükség lesz. Az alábbiakban a közelmúlt eseményeit vesszük górcső alá.

A rendszerváltás után, 1994-ben elkészült a fürdő környékének rendezési terve, ez irányította a figyelmet újra a fürdő ügyére. 1998-ban bízta meg a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Rt. (BGYH) a Kaszab Építész Irodát a fürdő felújításával. 2001 augusztusában röppent fel a hír, hogy főváros a BGYH alaptőkéjének 900 millió forintos megemelésével segítené elő a Rác fürdő felújítását. A teljes költséget 4,5 milliárd forintra becsülték. Már itt is felfedezhető volt a szándék, hogy a fürdőt szállodával egészítsék ki – sőt, már a Citadellához vezető Gellért-hegyi sikló ötletéről is írtak. Az alaptőkét úgy emelték meg, hogy a felújításra létrehozott Rác Nosztalgia Kft.-be apportálták a fürdő térségében lévő földet. 2002-ben a fürdő felújításának költségét már 7 milliárd forint körüli becsülték. A Rác Nosztalgia Kft. nevű projektcéget 2003-ban hoztak létre, ebben 25%-ban a BGYH, 75%-ban két magánbefektető – Prekuta Bálint és Valkó Csaba – lettek tulajdonosok. A betársuló Rác Beruházó Kft. vállalta a felújítást és a szálloda megépítését. A projekt finanszírozója banki oldalról a Magyar Fejlesztési Bank lett. 2005-ben a Széchenyi-terv keretében 750 millió forintot adtak a felújításra.

A résztvevők közötti konfliktusok miatt ez a munka nem vezetett sikerre. A kiviteli tervek szállítása körüli problémák miatt az építkezés gyakorlatilag megállt. 2007 elején jött az újabb fordulat: a fürdő felújításának és szálloda



A fürdő Kaszab Ákos-féle felújítási terve 2001-ből

dával történő bővítésének építészeti tervezését Dévényi Tamás vette át (a projektből rövidesen kiszálló Kis Péterrel), míg a sikló építészeti kialakítását Roth János építészre bízta. Az üzemeltetésre a Baglioni csoporttal kötöttek megállapodást. 2007. május 17-én megtörtént a tervek tervtanácsi bemutatása.

2009 végén a további csúszásról cikkezett a sajtó. Ez már sorban a hetedik határidő-módosítás volt, ekkor 2009 végéről 2010 májusára módosult a határidő, a teljes költséget 8 milliárd forintra becsülték. A megnyitó helyett azonban csak további késések jöttek. 2010 szeptemberében 2011 tavaszára ígérték a megnyitót.

2009-ben kezdődött el az első komolyabb pereskedés az ügyben. A Fidesz, arra hivatkozva, hogy a Rác Nosztalgia Kft. csak 25%-ban a BGYH tulajdona, 75%-ban jogi és magánszemélyeké, jelentős vagyonszétválás gyanúja miatt tett feljelentést. A szocialista vezetésű fővárosi kormányzati oldal viszont azzal érvelt, hogy csak így lehetett tőkéhez jutni, a főváros maga vagy a BGYH nem tudott volna hitelhez jutni. A BRFK elrendelte a nyomozást, 2010 elején házkutatást is tartottak a BGYH-nál. A rendőrségi vizsgálat 2011 szeptemberében azzal a megállapítással zárult le, hogy nem történt bűncselekmény, nem érte kár a BGYH-t azzal, hogy a fővárosi közgyűlés 2003-ban egy magáncéget vont be a fürdő felújításába.

2011 nyarán azt írták, hogy legközelebb az év végén nyithat meg az akkorra már elkészült fürdő. A költségek akkor már 8 milliárd forint felett jártak.

A sok halogatás mellé jutott azért jó hír is. Dévényiék olyan állapotban vették át a fürdőt, hogy ott csak bontások voltak, a kivitelezés tervek híján gyakorlatilag megállt. Ehhez képest 2010 végére olyan állapotba juttatták, hogy az 2011-ben elnyerte az ICOMOS díját.

2011 végén már a szálloda üzemeltetőjének kiválasztásáról tárgyaltak. A megállapodás csak a következő év tavaszára véglegesedett. Eszerint a terület negyede a fővárosé marad, és ennek kapcsán az üzemeltető minden évben díjat fizet a fővárosnak. A BGYH kiszáll a Rác Nosztalgia Kft.-ből, de vízhasználati díjat szedhet. Rendezetlen maradt a beszállítói tartozások ügye, és a fővárosi szavazás is elmaradt.

2012 szeptemberére azonban ez a terv is összedől: mivel a Rác Nosztalgia Kft. már jó egy éve nem tett eleget fizetési kötelezettségének, és a bank jelzálogjogának bejegyzését sem teljesítették a hitelfelvevők, a finanszírozó Magyar Fejlesztési Bank felmondta a hitelszerződést. A Rác Nosztalgia Kft. csődeljárást kezdeményezett maga ellen. Ezzel a már használatbavételi engedéllyel is rendelkező fürdő ügye ismét mélypontra jutott. A Fővárosi Törvényszék elrendelte a Kft. csődeljárását, a csődvédelmet 2013 januárjáig határozva meg. A baj nem járt egyedül: október 10-én a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal tett feljelentést hűtlen kezelés miatt, majd november 1-én a Fővárosi Főügyészség elrendelte a nyomozást.

2013 januárjában Tarlós István főpolgármester tett ígéretet arra, hogy hamarosan megnyithatják a fürdőt, mivel sikerült az MFB-vel a közös alapfeltételekben megállapodni. Pedig akkorra már rég kiszállt a korábbi ígéretes üzemeltető, a már említett Baglioni. Májusban azt ígérték, hogy a főváros kivásárolja az MFB-t, egyben többségi tulajdonrészt szerez a kft.-ben is, és ezzel a főváros megvásárolja a hiteltartozásokat is, hogy rendeződhessen a csődhelyzet. A Rác Nosztalgia Kft. azonban bevételek híján újabb hiteltartozásokat halmozott fel. 2015 elején már a fürdő és a hotel tulajdonának felszámolása volt napirenden. A beruházó cég javaslatot tett ugyan arra, hogy nyissák meg a szálloda-fürdő komplexumot, és a bevételt



egy zárolt számlán csak az üzemeltetésre lehessen fordítani, ezt azonban a főváros elutasította. Így a nyáron felszámolási eljárást kért a főváros és a fővárosi tulajdonú REK Rác Fürdő Eszközkezelő Kft. a Rác Nosztalgia Kft.-vel és a Rác Beruházó Kft.-vel szemben. Ez újabb egy-másfél év jogi procedúrát jelentett. Így érdemben csak 2016 júniusában folytatódhatott az ügy, amikor a kormány kiemelt jelentőségű

gazdálkodó szervezetté minősítette a két felszámolás alatt álló céget, amelyek együtt már több mint 1 milliárd forintnyi tartozást halmoztak fel. Az ügy ezzel a Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Kft. kezébe került, a főváros pedig bejelentette hitelezői igényeit.

2018 elején tették közzé a budapest.hu portálon azt az indítványt, amely szerint a főváros meg kívánja szerezni a fürdő és a szálló teljes tulajdonjogát. Ez pedig úgy történhet meg, hogy a felszámoló által indított pályázaton ajánlatot tesz ezek megvásárlására. Az indítványt a fővárosi közgyűlésben a kormánypárti és az ellenzéki képviselők is megszavazták. Akkor úgy tűnt, hogy egy kisebb felújítás után már 2019-ben megnyithat a fürdő.

2019 májusában született arról fővárosi határozat, hogy a fővárosi tulajdonú REK Rác Fürdő Eszközkezelő Kft. 7,4 milliárd forintos ajánlatot tegyen a fürdő és a szálloda megszerzésére. Aztán jöttek a helyi önkormányzati választások, ami kapcsán átmenetileg ismét nem haladt előre az ügy. Az árverést csak 2021-ben írta ki a Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Kft., ezen az egyik elővásárlási joggal rendelkező cég, a BGYH Zrt. nyert 5 milliárdos ajánlatával.

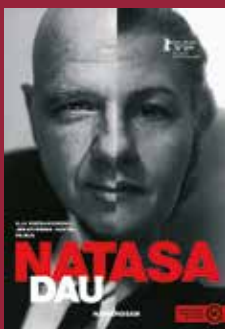
Itt tartunk most. A legutóbbi árveréssel, a főváros tulajdonba kerülésével megnyílt a lehetőség arra, hogy a helyzet végre rendeződjön. Ugyanakkor gyors megnyitásra ne számítsunk: a felújítás megkezdése óta közel két évtized telt el, az épület több mint 10 éve áll üresen. Egy újabb felújítás, helyreállítás mindenképpen indokolt, mielőtt a fürdő és a szálló megnyithat.

Reméljük a legjobbakat.

P.G.

Tabán ARTMOZI

VÁRHATÓ FILMEK A TABÁN MOZIBAN:



HELYÁR: 1500 FT | DIÁKJEGY 1200 FT | 60 ÉV FELETT 1200 FT | AJÁNDÉKJEGY: 1800 FT
 I. KERÜLETI DIÁKOKNAK ÉS I. KERÜLETI 60 ÉV FELETTIEKNEK 50% KEDVEZMÉNY 17:59-IG
 Teljes moziműsor: tabanartmozi.hu | facebook.com/tabanartmozi | I. Krisztina körút 87-89.
 A műsor változás jogát fenntartjuk.



● Bejelentés nélküli megrendelés
● Mit éves előfizetés száma nem ajánlott
● Tízéves éves előfizetés száma nem ajánlott
● Tizenhat éves előfizetés száma nem ajánlott
● Tizenkilenc éves előfizetés száma nem ajánlott
● Kizárólag befutóknak száma nem ajánlott

VÁRNEGYED • 2021. évi megjelenési dátumok

LAPSZÁM	LEADÁSI HATÁRIDŐ	MEGJELENÉS
14.	JÚLIUS 28.	AUGUSZTUS 5.
15.	SZEPTEMBER 1.	SZEPTEMBER 9.
16.	SZEPTEMBER 15.	SZEPTEMBER 23.
17.	SZEPTEMBER 29.	OKTÓBER 7.
18.	OKTÓBER 13.	OKTÓBER 21.
19.	OKTÓBER 27.	NOVEMBER 4.
20.	NOVEMBER 10.	NOVEMBER 18.
21.	NOVEMBER 24.	DECEMBER 2.
22.	DECEMBER 7.	DECEMBER 16.

HAHÓ, ITT A CZAKÓ!

Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont

- A védettségi igazolvánnyal rendelkezők részt vehetnek csoportos foglalkozásokon;
- újraindul a **nordic walking** foglalkozás (védettségi igazolvánnyal).

Az első alkalom:
2021. július 5., hétfő, 8.00 órakor a Vérmezőn, a szokott helyen.
Érdeklődni lehet a Sportközpontban:
+36 1 375 0336; +36 20 232 8111 telefonszámokon a nyitvatartási időben.

NYITVATARTÁS

Április 1.–október 31.:

Hétfő–csütörtök: 7.00–21.30
Péntek: 7.00–21.00
Szombat: 8.00–20.00
Vasárnap: 8.00–18.00

November 1.–március 31.:

Hétfő–péntek: 7.00–20.00
Szombat: 8.00–20.00
Vasárnap: 8.00–18.00



1011 Budapest Iskola utca 28.

jokaiannaszalon@budavar.hu

facebook.com/jokaiannaszalon

LÉLEKSIMOGATÓ – memoriterfoglalkozás

Rák Kati

színművészel

Minden szerdán, 10.30

A *Léleksimogató* egy szellemi közösség, ahol az idős emberek karbantarthatják a gondolkodásukat, memóriájukat, beszédkészségüket, elkerülve a demencia által okozott leépülést és az elmagányosodást. A programot immár „jelenléti” formában, július folyamán végig megrendezzük. Aki szeretne csatlakozni, kérjük,

a jokaiannaszalon@budavar.hu e-mail-címen jelentkezzen, mert a részvétel limitált számban lehetséges.



INGYENES LELKISEGÉLY- SZOLGÁLAT

Amennyiben úgy érzi, hogy segítségre van szüksége, a hét minden munkanapján kérhet támogatást. Aki azt tapasztalja, hogy eluralkodik rajta a félelem, szorongás, pánik, frusztráció, düh, kontrollvesztés és a negatív gondolatok, vegye fel velünk a kapcsolatot, hívjon telefonon, segítünk! Szolgáltatásunk segítő, támogató beszélgetésre ad lehetőséget szakemberekkel.

Elérhetőségük:

Reményik Ildikó,
tanácsadó
szakpszichológus:

Tel.: 06 20 535 1400,

hétfő 11:00–13:00,
kedd: 11:00–13:00,
péntek: 14:00–15:00

Kiri Edit Anna,
klinikai
szakpszichológus:

Tel.: 06 70 234 9401,
péntek: 12:00–14:00

VIRÁG BENEDEK HÁZ

1013 Budapest, Döbrentei u. 9.

viragbenedekhas@budavar.hu

<https://www.facebook.com/pg/viragbenedekhas>

30 ÉV – 300 TELEFON

kiállítás július 1-től
szeptember 15-ig



Harminc éve a mindennapjaink része a mobiltelefon. Ennek a – ma már szinte nélkülözhetetlen – eszköznek a fejlődéstörténetét mutatja be a GSM-történeti tárlat. Nyitvatartás: szerdától péntekig 14–18 h-ig, szombat-vasárnap 10–18 h

július 24. szombat, 21.00

FARENHEIT 2020 – sétaszínház



Képzeld el egy világot, ahol már nem lehet olvasni! Nincsenek könyvek, újságok, versek, novellák, még egypercesek sem. Egyre kevesebben tudnak hozzáférni bármilyen olvasnivalóhoz, hiszen alig maradt írott szó, és mind az olvasást, mind a felolvasást büntetik. Habár üldözik őket, néhányan mégis

találtak egy helyet, ahol elbújhatnak és olvashatnak. Nemcsak maguknak, hanem mindenkinek, aki elég bátor ahhoz, hogy szembeálljon a hatalommal, megkeresse őket és meghallgassa a kedvenc műveiket. Irodalmi sétaszínház a Hosszúlépés szervezésében Pelsőczy Réka rendezésében. A színház keretében a résztvevők bejárják a XIX. századi műemléképület különböző tereit. Jegyvásárlás: <https://hosszulepes.org> weboldalon a hosszúlépés+ programoknál.

Július 29. csütörtök, 19.00

HANGSZÍNHÁZ –
MESÉK A TÚLOLDALRÓL

Czető Bernát László *Mesék a túloldalról* című, 2019-ben megjelent novelláskötetéből a *Torta* című írás a Hangszínház előadásában.

Belépő: 1000 Ft. Jegyek elővételben a tixa.hu oldalon és a helyszínen készpénzben kaphatók!

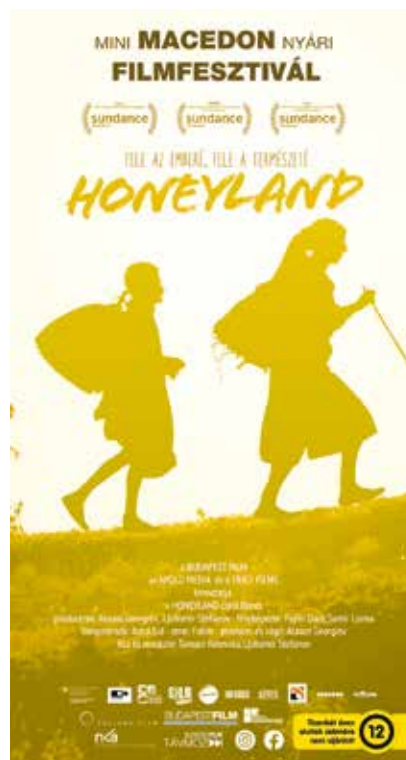
keddenként 20.00

KERTMOZI – Nyári esték
a Virág Benedek Házban

Július 20-tól keddenként kertmozi vetítésekkel indul a *Nyári esték a Virág Benedek Házban* sorozatunk a Budapest Film és a Budavári Önkor-

mányzat közös szervezésében.

A vetítések előtt a filmhez kapcsolódó beszélgetéssel várjuk a közönséget, akik megnézhetik időszaki kiállításunkat is. Júliusban a mini macedón fesztivállal indul a szezon, amelyet olyan ikonikus filmek fűzére alkot, mint a többszörös Sundance díjas *Honeyland*, A velencei Arany Oroszlán díjat nyert *Eső előtt*, és az idén bemutatott *Fűzfa* című filmek. Kapunyitás 20 órakor. A filmek előtt közönségtalálkozó keretében 20:30-tól beszélgetés a film kapcsán. A vetítés kezdete 21 óra.





Július 27. kedd, 20.30

FÚZFA

Három anya szerelemvágyának és ebből fakadó gyermekvállalási küzdelmének ábrázolása ez a megkapóan emberi macedón film. A film egy fikciós utazás a női termékenység és terméketlenség útvesztőiben, de olyan aktualitásokat is érint, mint a mesterséges megtermékenyítés vagy az örökbefogadás. A film előtt Tari Annamária pszichológus és Horváth Gergely kulturális újságíró beszélgetnek a férfi-nő kapcsolatokat feldolgozó filmekről. Belépődíj: 1 000 Ft (I. kerületieknek 500 Ft) a helyszínen, csak készpénzben fizethető.

Aug. 3. kedd, 21.00

ESŐ ELŐTT

1994-ben készült macedón film, amely a balkáni etnikai-vallási konfliktusokról, a macedónok és a Macedóniában élő albánok közötti évszázados ellentétekről szól. A filmet az 1994-es Velencei Nemzetközi Filmfesztiválon mutatták be, ahol elnyerte a fesztivál fődíját, az Arany Oroszlánt, de a legjobb külföldi film kategóriában Oscar-jelölést is kapott. Belépődíj az estre: 1 000 Ft (I. kerületieknek 500 Ft) a helyszínen, csak készpénzben fizethető.

Augusztus 4. szerda, 19.00

BABITS-EMLÉKEST A MISZTRÁL ZENEKAR KONCERTJÉVEL

Babits Mihály halálának 80. évfordulóján, augusztus 4-én a költő verseit a Misztrál zenekar előadásában hallhatjuk. Emlékezzünk a Krisztinavárosban élt halhatatlan művészre egy páratlan irodalmi-zenei élménnyel, amely új értelmezéseket kínál a 20. századi klasszikus világhoz!

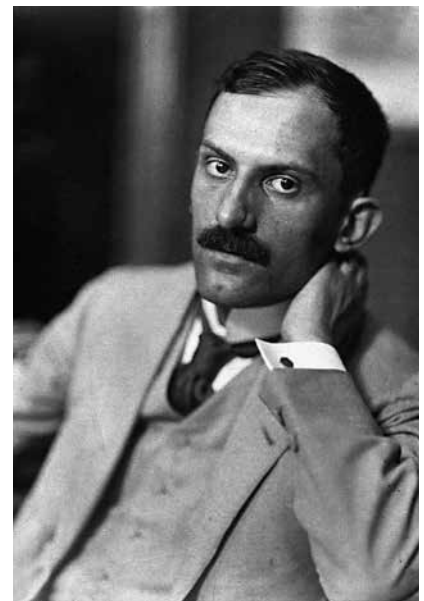
„(...) A vers nem marad ugyanaz előadva, ami olvasva volt: és nem szabad ugyanazon szempontok szerint tekinteni többé. (...) Tény az, hogy az előadó is kényszerül egészen újat adni a költő művéhez, mint az illusztrátor: olyan valamit, amit a költő nem mondott és nem is képzelt el és nem is gondolt rá, hogy elképzeljük. Kényszerül kiegészíteni a költő művét, bármily teljes és kész az már magában, és a jó előadó ösztönösen úgy fogja ezt a kiegészítést megcsinálni, hogy új

művészi eredmény áll elő, nem azonos a költő művével, de nem is egészen idegen attól.”

(Babits Mihály:
Költészet és előadóművészet,
Nyugat, 1919. 2. szám)

„A magunk ecsetjeivel illusztráltuk ezeket a költeményeket 2013-ban, s eljön az idő, ha van, mikor megkérdezzük költőnket, mit gondolt ezekről a kiegészítésekről.”
(Misztrál együttes)

Belépődíj: 1 500 Ft.
Jegyek a Tixán vagy a helyszínen készpénzért kaphatók.



BUDAVÁR
SZÍVÜNKBEN AZ ELSŐ

TÉR KÉP R GALÉRIA



1016 Budapest, Krisztina körút 83–85.

terkepgaleria@budavar.hu

<https://www.facebook.com/pg/terkepgaleria>

III. GLASSPRING KIÁLLÍTÁS

A Budavári Önkormányzat, a Tér-Kép Galéria és a Kiskép Galéria szervezésében megvalósuló III. magyar kortárs üvegművészeti kiállítás 45 művész, valamint

a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem végzős üvegszakos hallgatóinak munkáiból áll. A kiállítás ingyenesen megtekinthető!

GlasSpring

Tér-Kép Galéria Kiskép Galéria

Magyar kortárs üvegművészeti kiállítás

VÁRNEGYED GALÉRIA

1015 Budapest, Batthyány u. 67.

+36-1-214-4450

<https://www.facebook.com/varnegyedgallery>

Beszédes
kép / képes
beszéd
Diner Tamás
Fodor Ákos



DÍNER TAMÁS FOTÓMŰVÉSZ

Beszédes kép – képes beszéd című kiállítása Fodor Ákosnak állít emléket.

A híres költő és műfordító tiszteletére rendezett Fodor Ákos-estet július 31-én, 17.30-tól hallgathatják meg az érdeklődők.

INGATLAN

A BAKOSLAK INGATLAN

készpénzes ügyfelei részére eladó és igényes kiadó ingatlanokat keres azonnali fizetéssel.

BakosLak Ingatlan,
I. Batthyány utca 32.
Tel.: 326 0618,
06 20 974 0571.

SZOLGÁLTATÁS

Lakásfelújítás: szobafestés, mázolás, tapétázás, parkettakerakás, -javítás, -csiszolás, vízszelvény, csempézés, villanyszerelés, ajtó- és ablakcsere, kőműves- és asztalosmunkák, takarítás – garanciával. Halász Tibor, telefon: 202 2505, 06 30 251 3800.

Villanyyszerelés azonnal! A hibaelhárítástól a teljes felújításig. ELMŰ-ügyintézés. Petrás József villanyszerelő mester. Tel.: 06 20 9344 664, 246 9021.

VÍZSZERELÉS, villanybojlerok vízkötenítés, csapok, szifonok, wc-tartályok, -csészék cseréje, javítása anyagbeszerzéssel. Telefon: 06 30 447 3603

Szabó Balázs **kémények** bélelését, építését, kondenzációs **kazánok** telepítését teljes körű ügyintézéssel vállalja. 06 20 264 7752.

EGÉSZSÉG

Szakápolás, gyógytorna, rehabilitáció, gondozás, akár 24 órában, az otthonában. Tel.: 06 30 870 5287, info@meoapolas.hu

ÉLETJÁRADÉK

Fiatal hölgy vagyok. **Eltartási szerződést** kötnék idős hölgygel, úrral vagy házaspárral. Idősgondozást is vállalom. Bevásárlást és orvoshoz kíséret is. Hívjon bizalommal. Elérhetőségem: 06 70 338 1276.

Az **életjáradék** segíthet visszazökkenni a mindennapok élvezetébe! Bevásárlás, ápolás, gondozás, takarítás, legyen szó bármiről, én segítek önnek! Részletes információ: 06 70 723 8434.

Életjáradékot fizetnék nyugdíjas személynek otthadás nélkül! Gondoskodó édesanya vagyok, megbízható anyagi háttérrel. Hívjon bizalommal, hogy személyesen is bemutatkozhatok! 06 30 948 8344.

RÉGISÉG

MENORA ANTIKIVITÁS

Gyűjtők, illetve lakberendező ügyfeleink számára Budapest legmagasabb vételárán vásárlunk bútort, festményt, szőnyeget, porcelánt, csillárt, órákat, varrógépet, ezüst és bronz tárgyakat, ékszereket, könyveket és egyéb régi lakberendezési tárgyakat.

Ingyenes értékbecslés.

Tel.: 06 20 353 6731
Cím: 1114 Budapest,
Bartók Béla út 78.

Henk Antiquitas Krisztinaváros Mészáros u. 8. Nyitva: H-P 10-18-ig.

Tel.: 06 20 933 1413,
henkvilmos@gmail.com

Régi **bútorok** felújítása, kárpitos és asztalos munkával, szállítással Kiss Gábor I. ker. Feszty Árpád utca 2., Telefon: 214-8384, 06 20-345 9963

Nerc-, róka-, mindenfajta szőrme-**bundát** vásárlók, teljes **ruhanemű**-hagyatékot, kiegészítőket: 06 20 229 0986.

SZEMÉSZET ÉS OPTIKA 1011 Budapest, Gyorskocsi u. 12.

- Szemvizsgálat, OCT és Fundus fotó
- Szemüvegek készítés márkás szemüvegkeretekkel, minőségi szemüveglencsékkel
- Kontaktlencse-illesztés, betanítás és kontroll
- Törhetetlen gyermek- és felnőtt keretek
- Diptrixálható úszó-, sport- és védőszemüvegek
- Márkás napszemüvegek

Nyitva tartás:
hétfő 9-18
kedd 9-13
szerda 9-18
csüt. 10-19
péntek 9-18

06-70443-8654 • www.viziomed.hu
viziomedoptika@gmail.com




Tájékoztatjuk kedves hirdetőinket, hogy csak olyan kereskedelmi közleményt (hirdetést) áll módunkban elfogadni, amely nem sérti a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól, a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról, valamint a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló törvény előírásait. Politikai hirdetéseket kizárólag a hivatalos kampányidőszakban jelentetünk meg.

A kiadó fenntartja magának a jogot, hogy egyes hirdetések megjelenését indoklás nélkül megtagadja.



„KÖZVETÍTŐK KÍMÉLJENEK!”

HA ÖN INGATLANKÖZVETÍTŐ NÉLKÜL SZERETNÉ ÉRTÉKESÍTENI INGATLANÁT,

azonban sikere és biztonsága érdekében:

- professzionális hirdetési kampányt,
- folyamatos szakértői támogatást,
- leinformált, fizetőképes érdeklődőket,
- stabil ügyvédi háttérrel, valamint
- HOMNEX jogi garanciát szeretne, akkor

HÍVJON BIZALOMMAL EGY INGYENES, KÖTLEN KONZULTÁCIÓRA!



DR. BORBÓLA PÉTER
ingatlanforgalmi szakjogász,
személyi ingatlanstratégia,
20 év tapasztalattal.

+36-30/992-6075

1,5%+Áfa (bruttó 1,9%) sikerdíj
ügyvédi munkadíjjal, hitelügyintézésel.
Kedvezményes energetikai tanúsítvány.

Iroda: Bp., XII. ker., Városmajor utca 15.

E-mail: info@homonex.hu

TOVÁBBI SZOLGÁLTATÁSAINK:

www.homonex.hu

A Budavári

Polgárórségbe várjuk

büntetlen előéletű, Budavár közbiztonságát fontosnak tartó, és ennek fenntartásáért, illetve javításáért tenni akaró önkéntesek jelentkezését, akik felelősséget éreznek a lakókörnyezetükért. Jelentkezni a polgárórség e-mail-címén lehet: budavaripolgarorseg@gmail.com. Budavári Polgárőr, Önkéntes Tűzoltó, Egészségvédő és Természetvédő Egyesület.

1016 Budapest, Mészáros u. 18.
Elnök: dr. Hegedűs György, Telefon: 36 30 621 4143 E-mail: budavaripolgarorseg@gmail.com
Alelnök, polgárőrtagozat-vezető: Belényi István, Telefon: 36 30 627 5195 E-mail: belenyi.istvan@gmail.com

1016 Budapest Róka u 5.
061-290-43-51
0670-9418-940
0630-9310-953

SZALAGFÜGGÖNY TISZTÍTÁS, GYÁRTÁS

www.fortunalamella.hu

Roletta, relaxa, redőny, szunyogháló, napellenző gyártás és javítás.
Ablakfóliázás
Széles szín- és anyagválasztékkal rendelkezünk és termékeinkre garanciát vállalunk.

Kerületi megrendelőinknek 10 % kedvezményt biztosítunk!

**I. kerületi irodával rendelkező
közös képviselet és társasházkezelés**

**FIGYELEM! Változások a közös képviseletre vonatkozó
törvényi előírásokban 2020. januárjától.**

Szolgáltatásaink:

- 24 órás vészhelyzeti elérhetőség, éjszakai ügyelet
- Teljeskörű könyvelés az új törvényi előírás szerint
- Hatékony kintlevőség-kezelés
- Műszaki problémák kezelése – gondnoki házfelügyelet
- Társasház teljeskörű üzemeltetése
- Felújítási munkák előkészítése, lebonyolítása, felügyelete
- Alapító Okirat és SZMSZ elkészítése, karbantartása
- Jogi problémák megoldása

Elérhetőség: +36 1 782 6620

**Hirdetésfelvétel kizárólag:
varnegyed@gmail.com**

A **BUDAPEST FILM** és a **VIRÁG BENEDEK HÁZ** bemutatja

MINI **MACEDON** NYÁRI **FILMFESZTIVÁL**

2021

FÜZFA

július 27. 20.30

Többszörös díjnyertes film,
amelynek különlegessége, hogy a készítők között
jelentős számú magyar filmes szakember vett részt.

A filmet beszélgetés előzi meg.

Beszélgetőpartnerek: Tari Annamária pszichológus és Horváth Gergely újságíró

ESŐ ELŐTT

augusztus 3. 21.00

A Velencei Filmfesztivál
Arany Oroszlán-díjas alkotása 1994-ből,
1995-ben a legjobb idegennyelvű film Oscar-jelöltje

BUDAPESTFILM BEMUTATJA



BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT

NFI
NEMZETI
FILMINTÉZET
MAGYARORSZÁG

nyári estek

a Virág Benedek Házban



Grafika: Gyulai László



BUDAVÁR

július 29.,
csütörtök 19.00

Hangszínház – Mesék a túloldalról

MÁGIKUS-REALISTA EST ÖT NŐI-,
HÁROM FÉRFIHANGRA, ZENÉVEL,
18 ÉVEN FELÜLIEKNEK

Szentivánéj álmát idéző utazás a lehetséges
csodák birodalmában, ahol szentről, ördögről
és modern orvos-varázslórról mesél a hely-
lyel-közzel fülfedt nyár-este.

Közreműködik a Hangszínház csapata:
F. Nagy Eszter, Kondákor Zsófi, Mesterházy
Cyula, Nagy Sándor, R. Kárpáti Péter, Rák Kati,
Végh Judit, Vennes Emmy és Szeles Imre.

Írta: Czető Bernát László.

Belépő 1000 Ft.
Jegyek a Tixán elővételben és a helyszínen készpénzben kaphatók.

A programokat szabad téren, korlátozott nézőszámmal és
a távolságtartási szabályok betartásával rendezzük meg.

Helyszín:

Virág Benedek Ház
(1013 Budapest, Döbrentei utca 9.)